

# 相続対策

9月～12月

参加者募集!  
予約優先

## 無料セミナー & 相談会

武蔵野住宅展示場

弁護士

12/16(日) 「空き家の相続・資産活用等による諸問題解決」

税理士  
公認会計士

10/28(日) 「家計にやさしい相続税対策と税額計算シミュレーション」

全葬連葬儀  
事前相談員

9/23(祝) 「終活まるわかりセミナー～費用実例や実際の傾向～」

[平日限定] 女性にやさしい!

11/16(金) 「意外と知らない葬儀の作法マナーと終活のすべて」

FP

ファイナンシャル・プランナー

[平日限定] 女性にやさしい!

10/19(金) 「必見! 消費税増税と住宅購入のポイント」

11/10(土)

「土地探しからのマイホーム」「相続での建て替え」  
不動産と法律のお悩みをまとめて解決!

不動産・住宅なんでも相談会

※詳しくは裏面をご覧ください。➡

会場MAP



お問い合わせ・お申し込み

武蔵野ハウジング  
スクウェア 住宅展示場

TEL:0422-53-0931

受付時間:10:00～18:00(年中無休)

会場:センターハウス

所在地:東京都武蔵野市西久保 3-1-25

企画運営:(株)ジェイアール東日本ライフサービス

セミナー: 13:30~14:00 (各日定員8組様) 相談会: 14:00~16:00 (各日定員4組様)

9/23  
(祝)

## 終活まるわかりセミナー～費用実例や実際の傾向～

講師(相談員): 全葬連葬儀事前相談員 吉野 匠

最近活発になっている『終活』について地元葬儀社ヨシノが実際のお客様の実例をもとに事前にしなければいけないことお客様がよく相談に来る内容を専門家の立場から詳しくご説明いたします。これを機会に終活のすべてを知ってみませんか。

## 法律の専門家によるセミナー & 相談会

10/28  
(日)

税理士  
公認会計士

### 家計にやさしい相続税対策と税額計算シミュレーション

講師(相談員): 税理士・公認会計士 久馬 一朗

「相続税」という言葉を聞くと、亡くなった後に考えるものというイメージがあるかもしれませんが。しかし相続税に関する知識をもって準備しておく、皆様の家計にも良い影響を与える可能性があります。実際に税額を計算し、どの様に計算を行うのか、どれくらい影響があるのかを把握していただく機会にさせていただけたらと思います。また、相続税に関するアドバイスもさせていただきます。

12/16  
(日)

弁護士

### 空き家の相続・資産活用等による諸問題解決

講師(相談員): 弁護士 穂谷 昇

空き家の総数は、ここ20年で倍増しており、平成25年時点では、13.5%にも達しています。特に賃貸用・売却用以外の住宅で、長期間人が住んでいない住宅が大幅に増えており、今後も増え続けると試算されています。2040年には空き家率が43%にも達するという試算もあります。本件セミナーでは、空き家の現状と問題点について、弁護士の視点から多角的に分析します。

## 女性にやさしいセミナー & 相談会

講師(相談員): ファイナンシャル・プランナー 沼倉 敬和

10/19  
(金)

### 必見! 消費税増税と住宅購入のポイント

住宅は高額なため消費税増税の影響を大きく受けます。消費税8%の適用を考えると、家づくりのスタートは平成30年のうちに…と考えておいた方がいいでしょう。消費税が8%か10%かは、請負契約と引き渡し時期が関係しています。住宅は契約から引き渡しまでかなりの時間がかかるため、そのタイミングが重要です。消費税8%の引き上げ時には「すまい給付金」や「住宅ローン減税」など、増税分の負担を軽くする制度の拡充や新設がありました。これらの制度についても漏れなく活用できるように、その内容や要件を確認しておきましょう。

講師(相談員): 全葬連葬儀事前相談員 吉野 匠

11/16  
(金)

### 意外と知らない葬儀の作法マナーと終活のすべて

武蔵野市の老舗葬儀社ヨシノが、意外と知らない人が多い葬儀の作法やマナーをご紹介します。お葬式に参列するときの礼儀作法やマナーをこの機会におさらいしませんか。またセミナー後半では最新の終活がどのように行われているのか実例をもとに紹介いたします。

11/10  
(土)

(定員6組様)

「土地探しからのマイホーム」「相続での建て替え」 相談会: 13:00~16:00  
不動産と法律のお悩みをまとめて解決!

## 不動産・住宅なんでも相談会

「弁護士」と「地元の不動産屋さん」による無料相談会を開催いたします。ご希望のエリアでご希望の土地が見つかるよう、物件探しのサポートや、不動産に関わるお悩み全般から法律相談まで、親切丁寧にお答えします。

※各セミナー & 相談会は予約状況により当日の参加も受け付けます。※ご相談は1組様30分程度とさせていただきます。

※お預かりした個人情報は、ご参加予約の受付及び、ご参加確認の事務連絡等のみに使用いたします。※講師は変更になる場合がございます。